

Số: 300/TB-CCTHADS

Sông Hinh, ngày 23 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 56/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 11 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định thu hồi quyết định cưỡng chế số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 19 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định, đấu giá tài sản để thi hành án.

Xét việc đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án.

Chi cục THADS huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản cụ thể như sau:

I. Người có tài sản thẩm định giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên.

II. Tài sản thẩm định giá gồm: Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 117, tờ bản đồ 41, diện tích 160,9 m² (gồm 100m² đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài; 60,9m² đất trồng cây hàng năm khác, thời hạn sử dụng đến ngày 15/10/2063); Địa chỉ thửa đất: thôn Tân Lập, xã Đức Bình Đông, huyện Sông Hinh, tỉnh Phú Yên; theo giấy CNQSDĐ số: CD 625605, do UBND huyện Sông Hinh cấp ngày 14/12/2016 cho hộ ông Nguyễn bá Minh, bà Ngô Thị Sanh; tặng cho ông Phạm Tuấn Đạt và bà Nguyễn Thị Trang ngày 09/01/2017.

III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Tổ chức thẩm định giá phải đáp ứng được đầy đủ các tiêu chuẩn theo quy định tại Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư Pháp về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án (Phụ lục 1).

IV. Thời hạn nộp hồ sơ: Từ 07 giờ 30 phút ngày 24/12/2024 đến 17h 00 phút ngày 25/12/2024 (giờ hành chính).

V. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sông Hình, tỉnh Phú Yên thông báo để các tổ chức thẩm định giá tài sản biết và nộp hồ sơ đăng ký theo quy định./.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Phú Yên (để đăng tải);
- Lưu VT, HSTHA.

